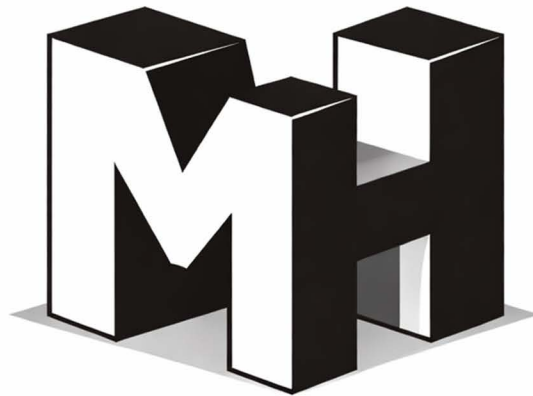




MATIAS HOCHSCHILD
ARQUITECTO

PROYECTOS MH ARQUITECTURA



VIVIENDAS



EQUIPAMIENTO



COLABORACIONES

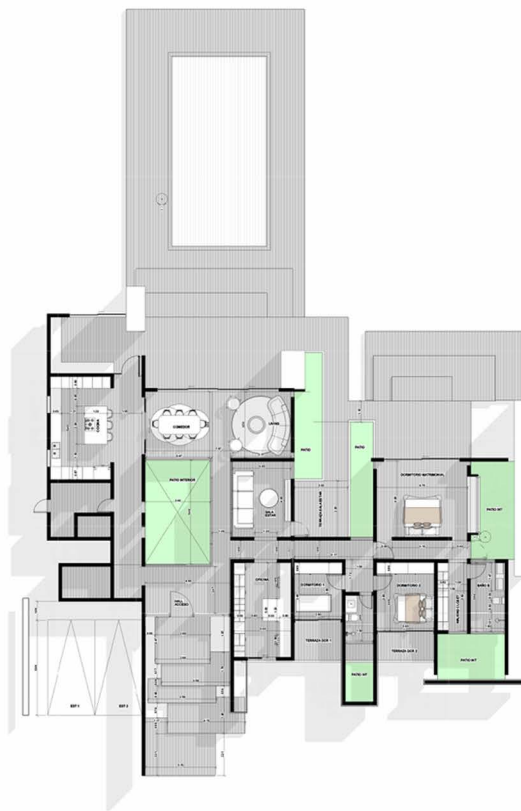
"En arquitectura, cuando el proyecto funciona, la imagen no es un esfuerzo: es una consecuencia."

CASA CLARA / VALLE DORADO / COPIAPO



Casa Clara es una vivienda unifamiliar de 230 m² diseñada para una pareja joven que trabaja desde casa. El proyecto se organiza mediante una clara zonificación entre áreas sociales, privadas y laborales, permitiendo integrar el programa doméstico y profesional sin interferencias.

La propuesta prioriza espacios abiertos, iluminación natural y ventilación cruzada, junto con un lenguaje contemporáneo y minimalista de líneas puras y materialidad neutra. El resultado es una vivienda funcional y eficiente, que equilibra productividad y bienestar a través de una organización espacial precisa.

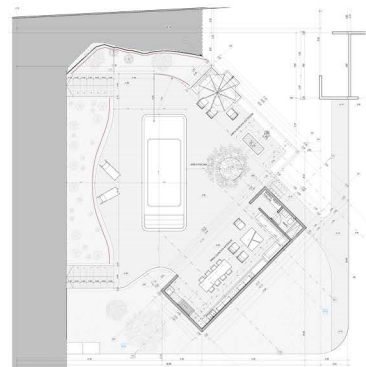
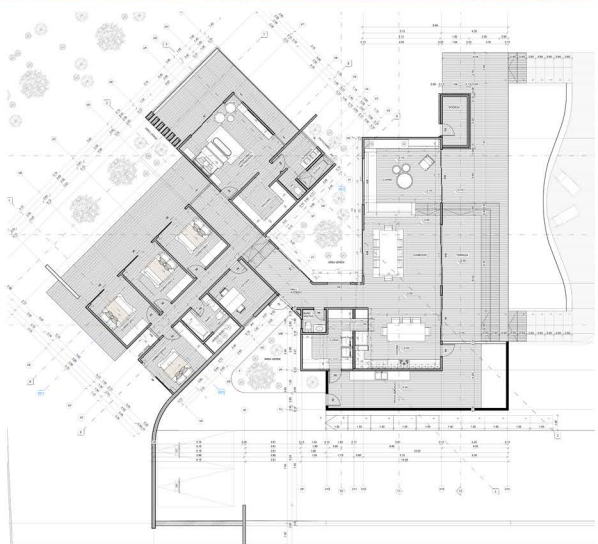


CASA SM / BUENAVENTURA / COPIAPO



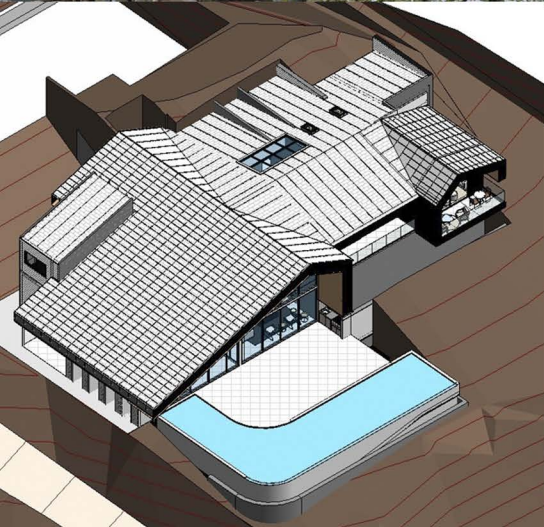
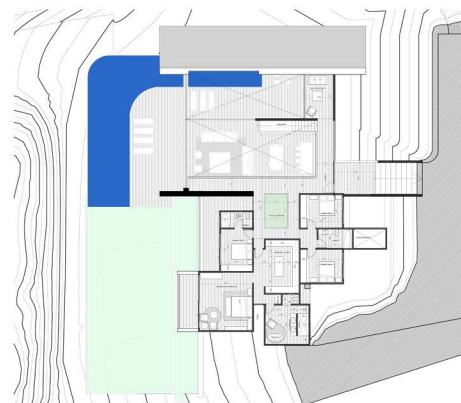
Casa SM, ubicada en Buenaventura, Copiapó, se desarrolla a partir de un masterplan integral que aborda la totalidad del terreno. La vivienda se emplaza estratégicamente sobre una loma natural para optimizar las visuales y la jerarquía espacial dentro del predio.

El plan general organiza el programa exterior mediante una cancha rodeada de árboles frutales, un estacionamiento con altura suficiente para casa rodante y un quincho con piscina, ambos conectados visualmente con la vivienda. El proyecto integra arquitectura y paisaje, articulando los distintos usos a través de una planificación unitaria del conjunto.

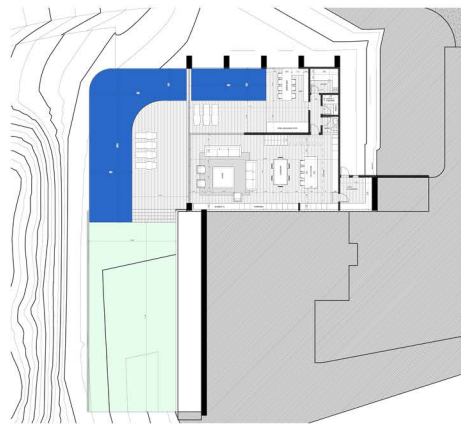




Casa CG, ubicada en Cerro Grande, La Serena, se emplaza en un terreno de fuerte pendiente, condición que define su estrategia proyectual. La vivienda se resuelve mediante un sistema de plataformas aterrazadas que se abalcanan entre sí, generando relaciones visuales cruzadas y espacios interiores de gran doble altura.



El proyecto prioriza amplias áreas comunes y una espacialidad de carácter abierto, respondiendo al requerimiento de los clientes de recrear una experiencia tipo hotel. El programa incorpora espacios de alto estándar, como spa y áreas de bienestar, integrando arquitectura, vistas y confort en una propuesta de fuerte presencia volumétrica y



CASA CG VISITA / CERRO GRANDE / LA SERENA



PROYECTO

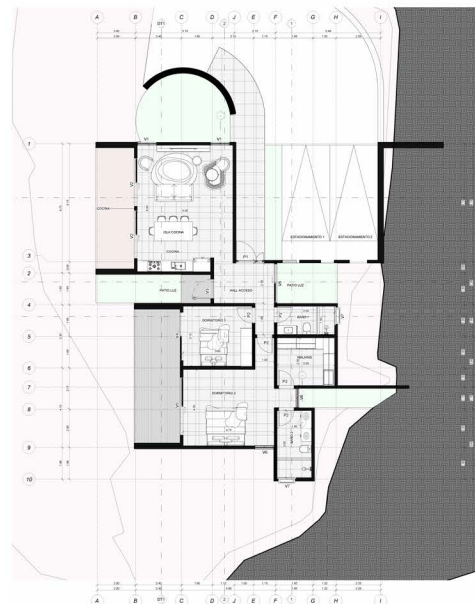


ACTUALIDAD



Casa de Visitas CG, ubicada en Cerro Grande, La Serena, corresponde a una vivienda de 120 m² concebida como etapa previa al desarrollo de la Casa CG principal. El proyecto se plantea como residencia temporal, pero con un estándar espacial y constructivo definitivo.

La propuesta adopta un lenguaje contemporáneo, incorporando terminaciones en madera natural, revestimientos metálicos y amplios ventanales orientados hacia las vistas panorámicas de La Serena. El diseño prioriza espacios amplios, confortables y bien iluminados, asegurando funcionalidad inmediata y proyección futura dentro del plan general del conjunto.



CASA MR / CHAMONATE / COPIAPO



PROYECTO



ACTUALIDAD

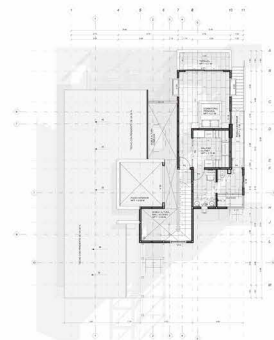


Casa MR, ubicada en Chamonate, Copiapó, se proyecta bajo el criterio de optimización espacial, minimizando circulaciones residuales y organizando el programa en torno a un patio central. Este elemento articula la vivienda y establece una clara separación entre áreas públicas y privadas.

La propuesta prioriza espacios amplios y de mayor altura, potenciando la iluminación natural mediante una adecuada orientación y aperturas dirigidas hacia las vistas de los cerros de Copiapó. El lenguaje arquitectónico se vincula con el entorno a través de una paleta de tonalidades tierra y madera, otorgando al proyecto un carácter natural y territorial.



PLANTA ARQ NIVEL + 0.45 ESC 1/50



PLANTA ARQ NIVEL + 3.15 M ESC 1/50

CASA VISITA KHATE / BUENAVENTURA / COPIAPO



Casa de Visita Khate corresponde a la primera etapa de un conjunto habitacional proyectado en dos fases. La vivienda, de 100 m², se concibe como solución de corto plazo frente a la futura construcción de una residencia principal de mayor escala, con la posibilidad de reconversión programática a cafetería en el tiempo.

El diseño plantea espacios abiertos y alturas generosas que amplifican la percepción interior. Se incorporan encuentros curvos para optimizar la circulación y seguridad, además de una amplia terraza con enredaderas que actúa como filtro solar, mitigando la radiación y el calor característicos de Copiapó. El proyecto combina flexibilidad funcional, confort climático y proyección futura.



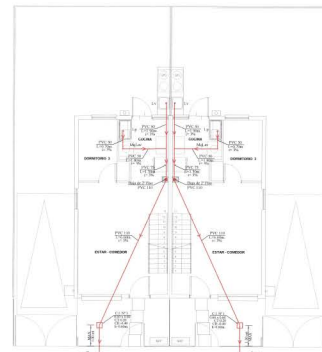
REMODELACION CASA ALTAMIRA / COPIAPO



PROYECTO

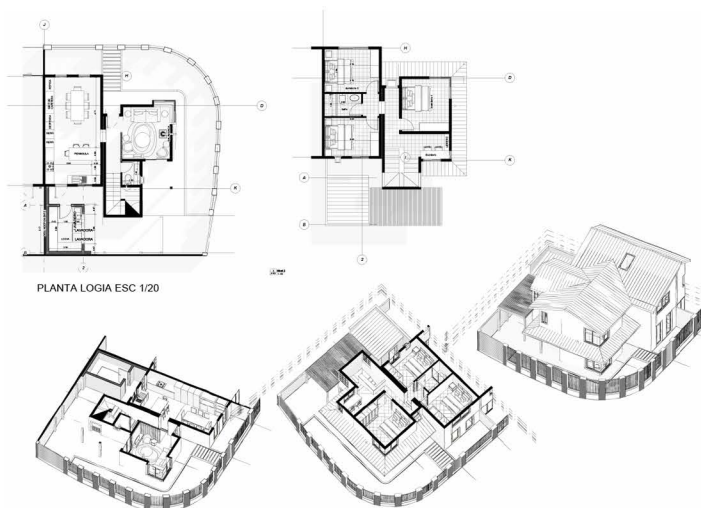


SITUACION ORIGINAL

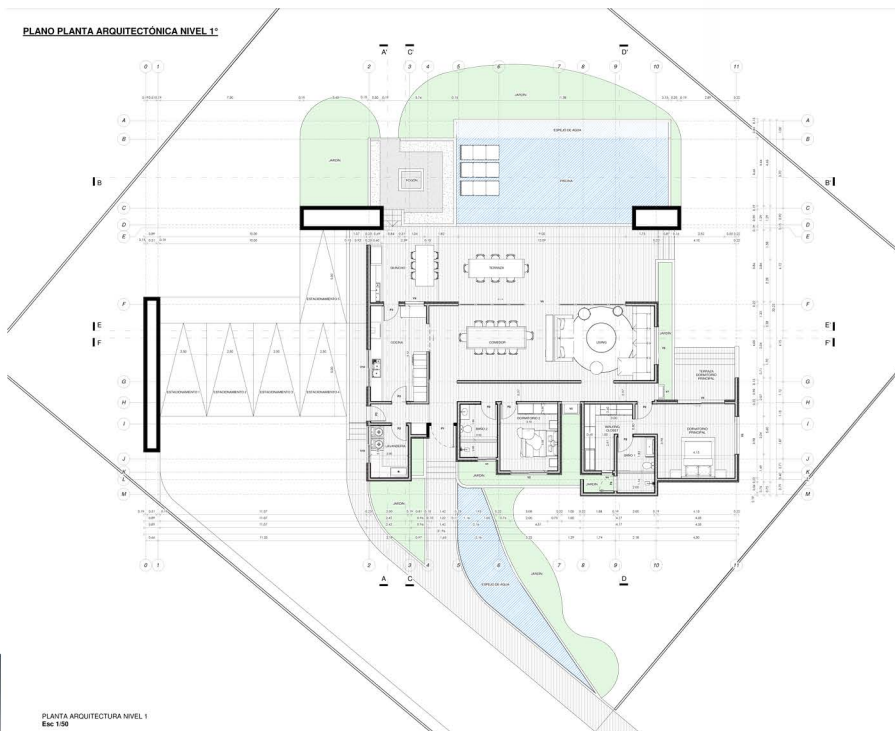


Proyecto Altamira corresponde a la ampliación de una vivienda social, cuyo objetivo es adecuar el programa arquitectónico a las necesidades reales de la familia usuaria, mejorando su calidad de vida.

La intervención prioriza la optimización espacial, el aumento de superficie útil y la mejora en condiciones de habitabilidad, incorporando criterios de funcionalidad, iluminación natural y confort. El proyecto busca trascender la solución básica inicial, consolidando un entorno doméstico digno y acorde al buen vivir.



CASA MONTERO / BUENAVENTURA / COPIAPO



Casa Montero se concibe como una de las cuatro viviendas del conjunto, proyectada para convertirse en la casa común y núcleo de encuentro familiar en el futuro. Su rol dentro del plan general es funcionar como espacio articulador y de convivencia entre las distintas unidades.

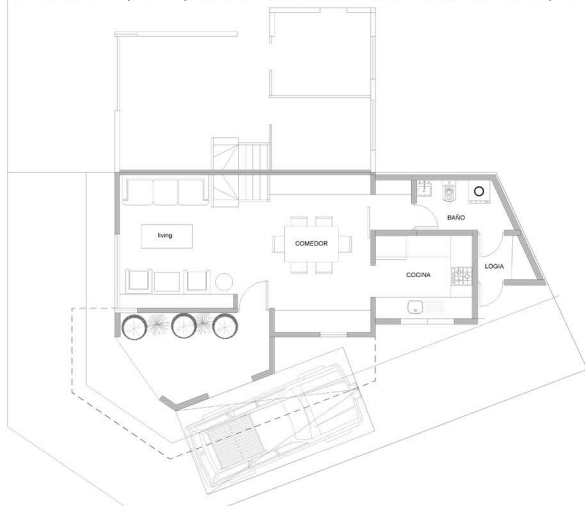
El diseño prioriza amplias áreas comunes orientadas hacia el exterior, integradas con piscina y fogón como extensiones del espacio social. El programa incorpora además dormitorios previstos para alojar visitas, reforzando su carácter de vivienda colectiva y punto de reunión dentro del conjunto.

REMODELACION JASMIN / CALDERA



Casa Jasmin corresponde a la ampliación de una vivienda social ubicada en el sector Copa de Agua, Caldera. El proyecto busca optimizar la superficie existente y mejorar las condiciones de habitabilidad mediante una reorganización programática y ampliación de áreas clave para el grupo familiar.

Actualmente, la propuesta se encuentra en etapa de tramitación municipal, a la espera de la aprobación y documentación por parte de las entidades competentes.

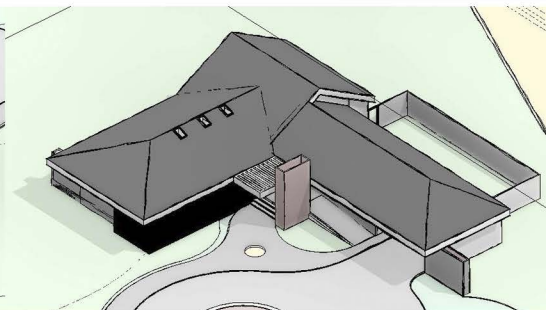
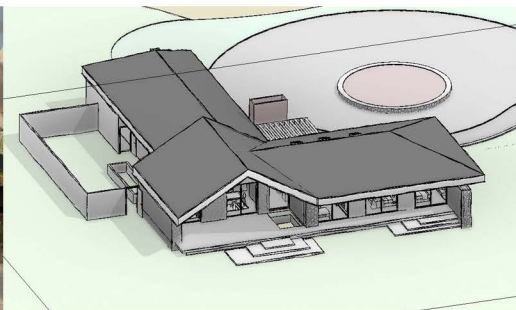


PLANTA NIVEL 1



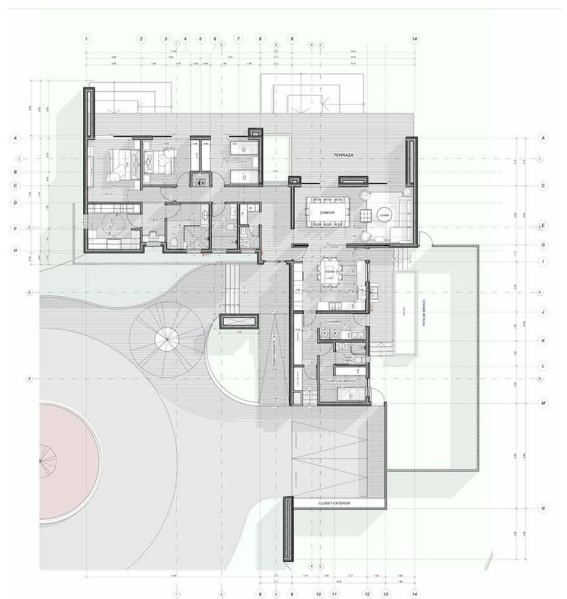
PLANTA NIVEL 2

CASA PROHENS / CHAMONATE / COPIAPO

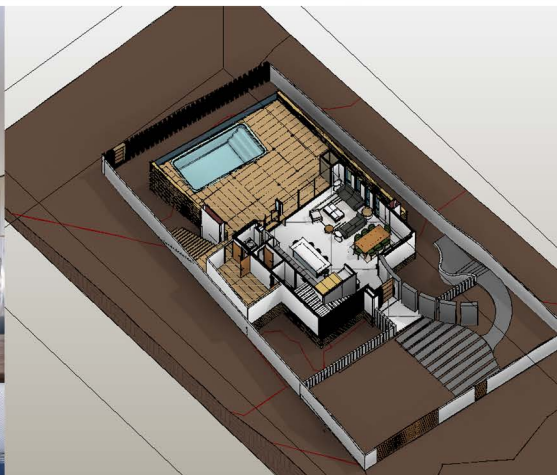


Casa Prohens es una vivienda proyectada para una pareja que planifica su etapa futura, incorporando criterios de confort, eficiencia y accesibilidad a largo plazo. El diseño prioriza una adecuada orientación y control de iluminación natural, complementada con un sistema integral de iluminación artificial en todos los recintos.

Constructivamente, se propone albañilería en ladrillo con sistema EIFS para optimizar la aislación térmica. Las terminaciones consideran madera natural y piedra, aportando calidez y carácter material al proyecto. La distribución interior se organiza bajo criterios de accesibilidad universal, permitiendo adaptaciones futuras sin alterar la lógica espacial de la vivienda.

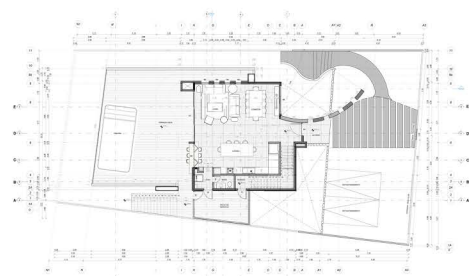


CASA DANIELA/ RODILLO / CALDERA

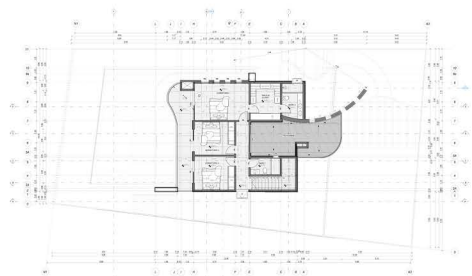


Casa Rodillo se emplaza en primera línea de playa, al norte de Caldera, condición que define su estrategia arquitectónica. La vivienda se proyecta con una fachada más cerrada hacia el acceso, priorizando privacidad y protección frente a los vientos predominantes, mientras que se abre completamente hacia el borde costero para maximizar las vistas y la relación directa con la Playa Rodillo.

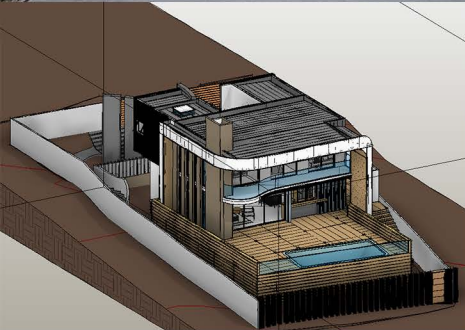
La materialidad considera revestimientos naturales y soluciones constructivas adaptadas al ambiente marino. Se especifica cubierta con membrana asfáltica y protección integral de elementos metálicos para prevenir procesos de corrosión, garantizando durabilidad y bajo mantenimiento en un contexto de alta salinidad.



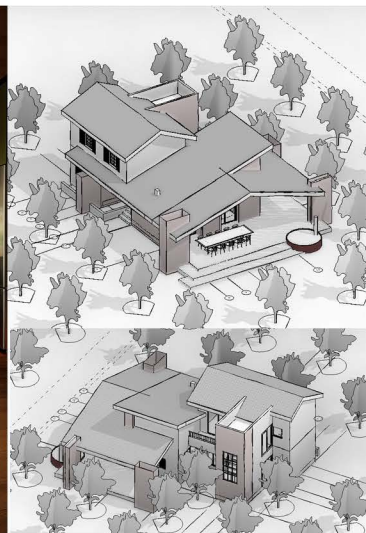
PLANTA ARQUITECTÓNICA NIVEL 1°
Escala 1:100



PLANTA ARQUITECTÓNICA NIVEL 1°
Escala 1:100

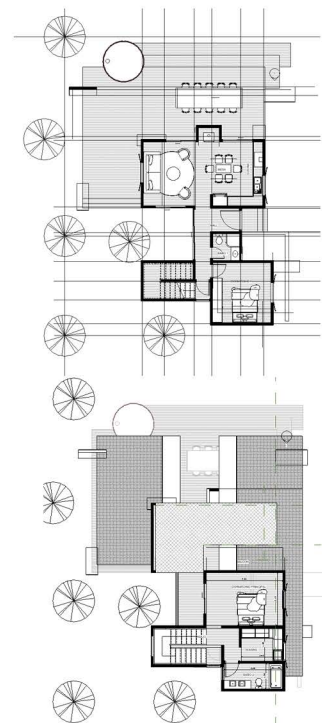


CASA ENTRE OLIVOS / HUASCO

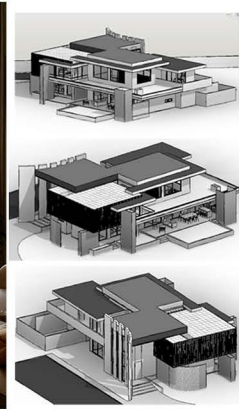


Casa Entre Olivos, ubicada en Huasco, es una vivienda unifamiliar diseñada para una mujer joven vinculada a la producción de aceite de oliva. El proyecto se emplaza en medio de un campo de olivos, estableciendo una relación directa entre habitar y actividad productiva.

La propuesta responde a un programa austero y funcional, priorizando calidad espacial por sobre la abundancia, e incorporando la posibilidad de uso mixto como vivienda y arriendo temporal. Constructivamente, se plantea en albañilería, reinterpretando la imagen de la casa de campo chilena desde un lenguaje contemporáneo, combinando tradición, sobriedad material y una expresión arquitectónica actual.



CASA JANSSON / VALLE DORADO / COPIAPO



Casa Jansson es una vivienda de dos niveles concebida bajo un lenguaje arquitectónico contemporáneo. El diseño incorpora espacios abiertos y doubles alturas que potencian la amplitud interior y la continuidad espacial.

La orientación norte y la incorporación de aleros responden a criterios de eficiencia climática y control solar pasivo. Constructivamente, el proyecto se resuelve mediante estructura metálica y tabiquería en paneles SIP, optimizando tiempos de ejecución, eficiencia térmica y desempeño estructural.

PLANO PLANTA ARQUITECTÓNICA NIVEL 1'



PLANO PLANTA ARQUITECTÓNICA NIVEL 2'



PLANTA ARQUITECTÓNICA NIVEL 1'

PLANTA ARQUITECTÓNICA NIVEL 2'

CASA FRITS / VALLENAR



Casa Frits es una vivienda unifamiliar de 450 m² diseñada para un matrimonio joven con hijos, cuya familia extensa reside fuera de la ciudad. El proyecto responde tanto a las dinámicas cotidianas del núcleo familiar como a la necesidad de acoger visitas frecuentes, incorporando espacios amplios y áreas comunes de carácter integrador.

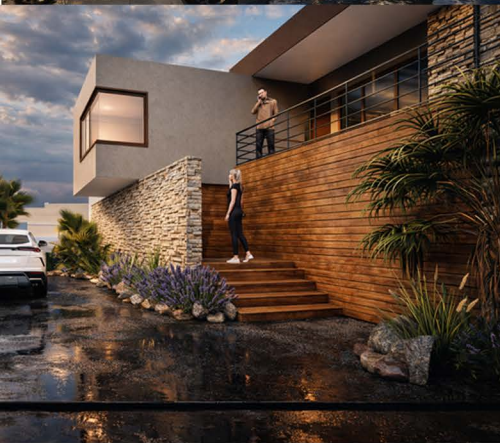
El programa se organiza priorizando confort, flexibilidad y capacidad de alojamiento, consolidando una vivienda preparada para el encuentro familiar. Constructivamente, se plantea una solución mixta en albañilería y estructura metálica, combinando solidez, eficiencia estructural y versatilidad espacial.



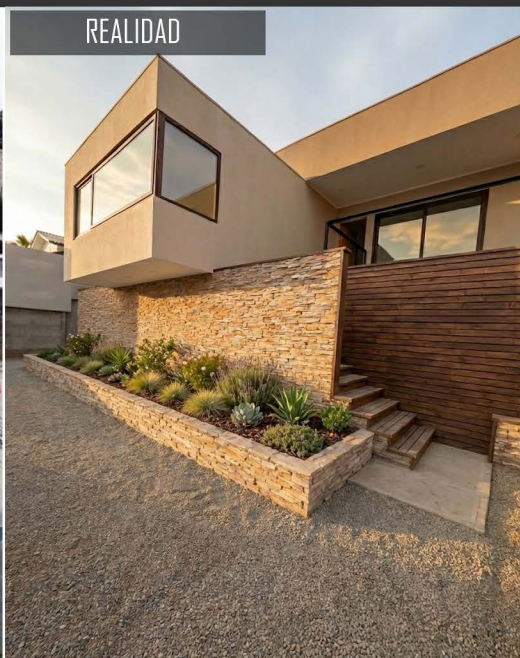
CASA CHARITO 140 / CALDERA



PROYECTO

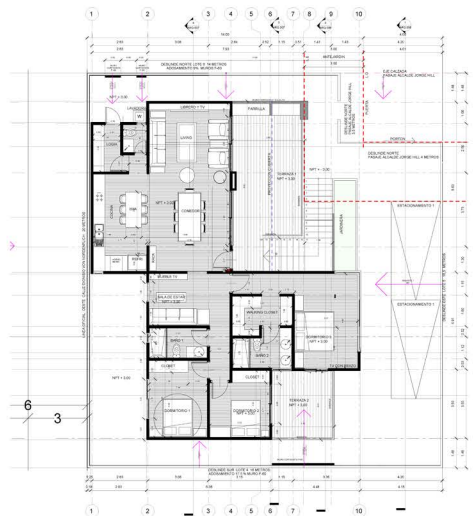


REALIDAD



Casa Charito, ubicada en Caldera, se emplaza en una cota elevada con vistas panorámicas hacia la costa y la ciudad. El proyecto se desarrolla en una superficie menor a 140 m², cumpliendo con los parámetros de vivienda DFL2.

La estrategia volumétrica se resuelve en altura con el objetivo de maximizar las visuales y jerarquizar la relación con el paisaje. El diseño prioriza la orientación de los espacios interiores y la terraza principal hacia el borde costero, integrando de manera directa la experiencia del habitar con el entorno natural.



CASA CUEVAS / TAL TAL



PROYECTO

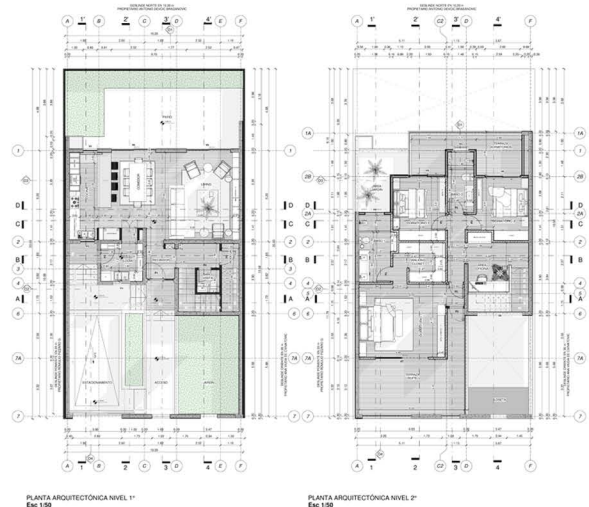


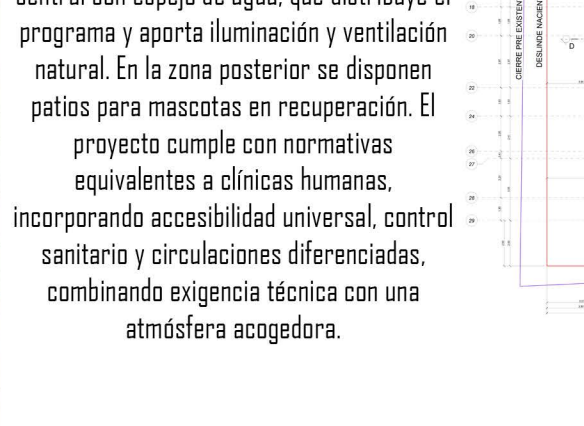
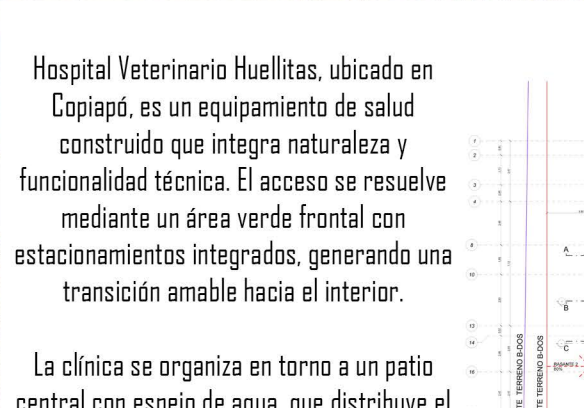
EN CONSTRUCCION



Casa Cuevas, ubicada en el centro de Taltal, es una vivienda de fachada continua desarrollada en dos niveles, que se inserta en la trama urbana consolidada manteniendo la línea oficial de edificación. Si bien respeta la continuidad y proporción del entorno inmediato, el proyecto destaca dentro de sus construcciones vecinas mediante una propuesta formal contemporánea que le otorga identidad propia.

Hacia la calle, la vivienda dialoga con el contexto desde la alineación y escala; mientras que hacia el interior se configura como un espacio introspectivo y protegido, concebido como un universo doméstico que resguarda privacidad y controla las visuales frente al espacio público.



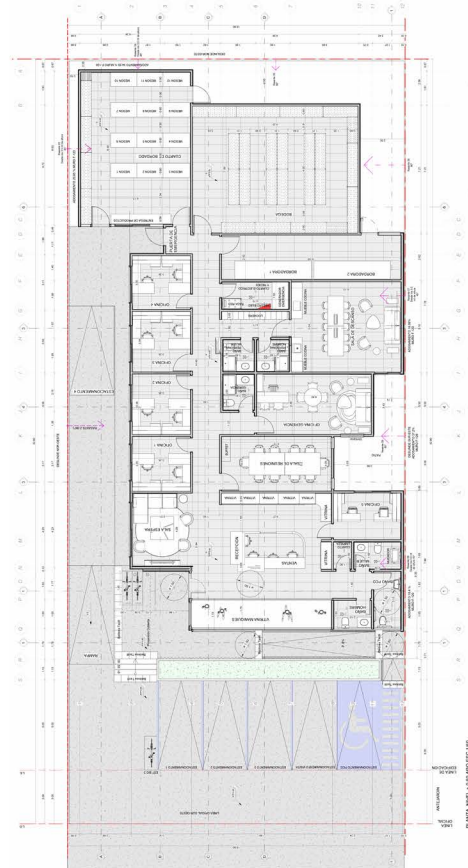
[illegible]

OFICINAS DONNELLY / COPIAPO



Proyecto Donnelly, ubicado en Copiapó y actualmente en construcción, corresponde a un edificio corporativo-industrial destinado a albergar el área de ventas, oficinas administrativas, confección y bodegaje de la empresa Donnelly, dedicada a la fabricación y distribución de ropa y elementos corporativos.

El diseño busca consolidar una imagen moderna, corporativa e industrial, coherente con la identidad de la marca. La organización interior responde a una lógica funcional y operativa, estructurándose desde el área de ventas y atención al público en el frente, seguida por oficinas privadas, y culminando en el sector productivo y de almacenamiento en la parte posterior. El proyecto integra eficiencia operativa con una expresión arquitectónica representativa de su actividad comercial.

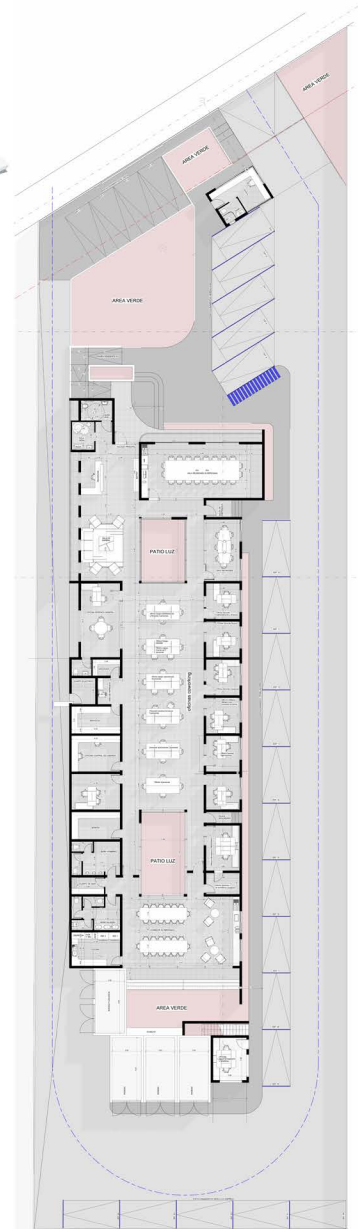


OFICINAS WARNER / COPIAPO



Proyecto Warner es un edificio de oficinas en desarrollo de 850 m², destinado a una empresa del rubro de la seguridad. El programa está diseñado para albergar a más de 30 personas trabajando simultáneamente, combinando espacios jerárquicos cerrados para gerencia con un área operativa tipo cowork de planta abierta para el equipo general.

La organización interior se articula en torno a dos patios centrales de gran escala, que aportan iluminación natural y ventilación cruzada, optimizando las condiciones ambientales de trabajo. El edificio incorpora hall de acceso, salas de reuniones, bodegas, estacionamientos y criterios de accesibilidad universal, integrando eficiencia operativa, confort espacial y una imagen corporativa acorde a su función.



DONATTA LA FABRICA / COPIAPO

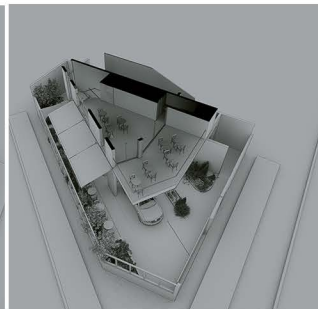
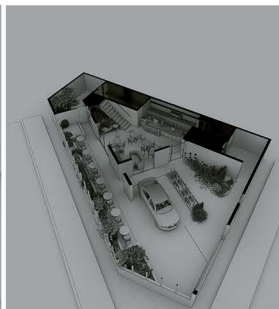
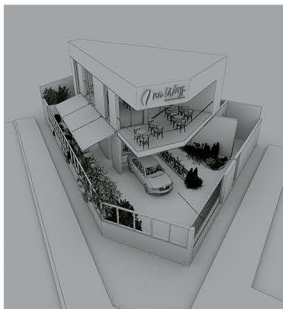


Fábrica Donatta es un proyecto diseñado para responder al crecimiento y demanda operativa de Donatta, empresa dedicada a la confección, distribución, venta y servicios de catering.

El programa contempla un área de ventas destinada al retiro de productos, complementada por una cocina de producción de gran escala organizada por especialidades: área de preparaciones saladas, masas, repostería y sectores de apoyo. Se incorporan además espacios para personal, lavado y servicios, cumpliendo con las exigencias normativas y sanitarias propias de este tipo de infraestructura alimentaria. El diseño prioriza eficiencia operativa, flujos de trabajo controlados y cumplimiento técnico acorde a su magnitud productiva.

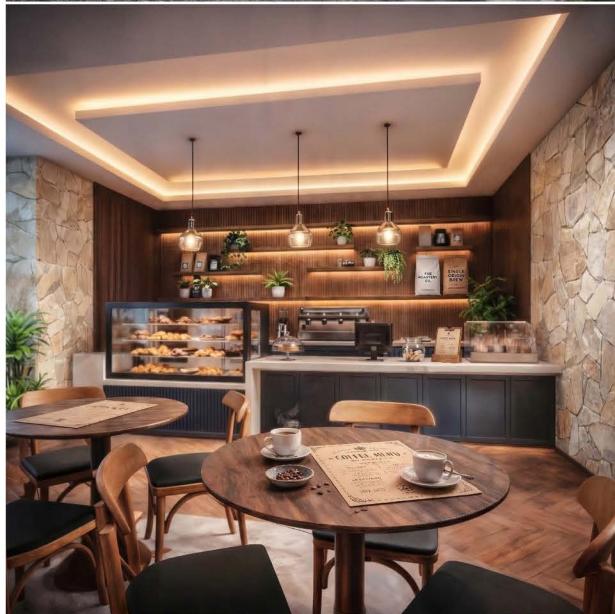


CAFE ONE WAY BY DONATTA / COPIAPO



Café One Way by Donatta, ubicado en Av. Juan Martínez, Copiapó, es un proyecto en desarrollo encargado por la empresa Donatta. La propuesta surge como complemento a su línea de catering, incorporando un espacio físico permanente donde se puedan degustar y comercializar sus productos.

El proyecto contempla una cafetería de dos niveles, organizada para optimizar la experiencia del usuario y la operación interna. El primer nivel considera accesibilidad universal, garantizando inclusión y cumplimiento normativo. La propuesta busca consolidar la identidad de marca en un espacio contemporáneo, funcional y coherente con su línea gastronómica.



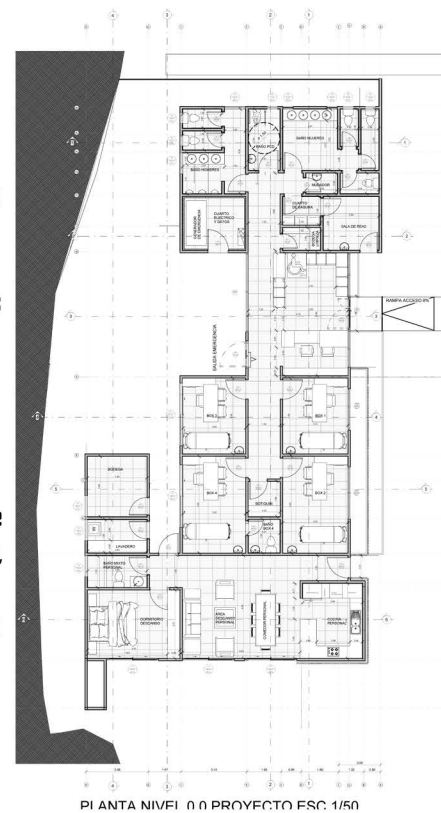
ESTACION MEDICO RURAL / ILLAPEL / COLABORACION TRES-H + MH ARQ



PROYECTO DE COLABORACION TRES-H + MH ARQ MANDANTE : MINERA PUNTA DEL COBRE.

Estación Médico Rural Asiento Viejo, ubicada en Illapel, es un proyecto encargado por Pucobre como medida de mitigación orientada a mejorar la calidad de vida de los habitantes del sector.

La propuesta contempla el diseño de una nueva infraestructura de salud que reemplaza y amplía significativamente la posta existente, incorporando nuevos box de atención, salas de espera, estacionamientos, dependencias de apoyo y un departamento para el médico residente. El proyecto busca fortalecer la cobertura y calidad del servicio, optimizando condiciones de atención y dotando al sector de un equipamiento acorde a sus necesidades actuales.



PIANTA NIVEL 0.0 PROYECTO ESC 1/50

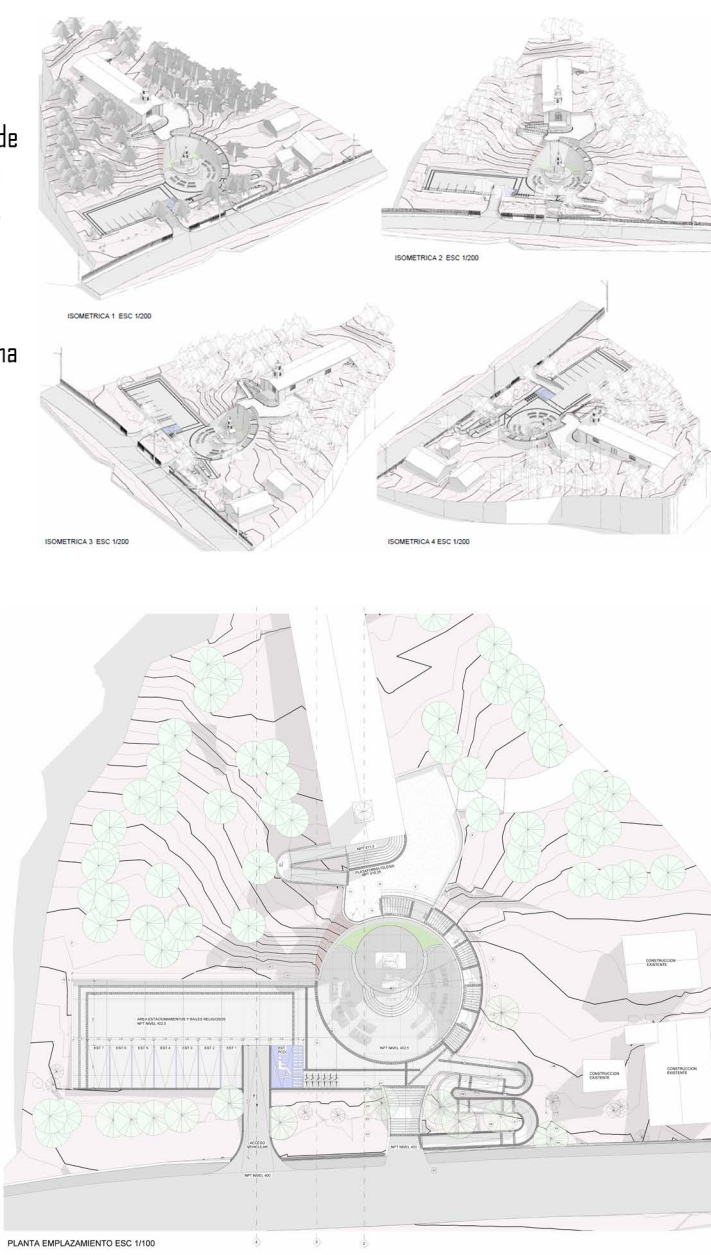
MEJORA ENTORNO IGLESIA AV/ ILLAPEL / COLABORACION TRES-H + MH ARQ



PROYECTO DE COLABORACION TRES-H + MH ARQ MANDANTE : MINERA PUNTA DEL COBRE.

Proyecto Mejoramiento Entorno Capilla Asiento Viejo, ubicado en Illapel, corresponde a un encargo de Pucobre como medida de mitigación. La intervención tiene como objetivo optimizar el acceso y las condiciones del entorno inmediato de la capilla, emplazada en una cota elevada.

El proyecto considera la mejora de la accesibilidad peatonal hacia el recinto, la consolidación del área destinada a bailes religiosos mediante la construcción de una gran plataforma, y la renovación exterior de la capilla. Asimismo, se incorporan obras de contención y estabilización de terreno para garantizar la seguridad estructural y la permanencia del conjunto en el tiempo, fortaleciendo su valor comunitario y patrimonial.





PROYECTO DE COLABORACION TRES-H + MH ARQ

MANDANTE : MINERA PUNTA DEL COBRE.

Proyecto de Mejoramiento y Reconfiguración de Imagen – Campamento Minera Punta del Cobre, correspondiente al Proyecto Minero El Espino, ubicado en Illapel, Chile.

La intervención contempla el mejoramiento arquitectónico y la reorganización funcional del campamento, con el objetivo de optimizar su distribución, eficiencia operativa e imagen institucional. El proyecto busca actualizar la infraestructura existente, fortaleciendo la identidad corporativa y mejorando las condiciones de habitabilidad y uso para el personal, en coherencia con los estándares del nuevo desarrollo minero.

